

Branch Office: ICICI Bank limited, 1st Floor, West Wing, DSMG, Mythri Centre, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bangalore- 560068

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited. will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder,

Sr. No.		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Muzammil Ahmed (Borrower) Mr. Mohammed Yaseen (Co-Borrowers) Loan Account Number LBBNG00003871771	Flat No. 408 on the Third Floor, L Block, of the building known, as BML PALMS being constructed on the sanctioned Plan vide LP No, 103/12-13 dated, 13-06-2012, issued by the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, Khata No. 1160/55/9B-L408, Ward No. 11, Singapura Layout, Kuvempunagar, Situated at Jarakabande Kaval Village, Vidyaranyapuram Post, Bangalore, consisting of hall cum Dining roomthree bed rooms, kitchen, bathrooms and toilets, balconies etc., along with common areas and facilities attributable therein with a super built up area of 1488 sq. ft. anda car parking lot in the basement for the exclusive use of the purchasers. The Flat is RCC roofing, mosaic flooring with the jungle wood doors and steel windows.		Rs. 71,60,000/- Rs. 7,16,000/-	June 18, 2022 from 11:00 AM to 2:00 PM	July 16, 2022 from 11:00 AM to 12:00 PM
2.	Mrs. Pushpa Ravindar (Borrower) M/s ADS and Events Mr. Akshay Shashank Ravindar (Co-Borrower) Loan Account Number LBBNG00003112735	All that Piece And Parcel of the Vacant Immovable Property Bearing Site No 98,old Khata No. 142, New Bbmp Khata No. 98/142/77/1, Assessment No 77/1, Situated At Kothanur Village, Rajathadri Layout, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Now Comes Within The Limits Of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, Gottigere Ward No. 194, Bangalore An Measuring:- East To West: 40.0 Feet, North To South: 60.0 Feet, Totally Measuring2400 Square Feet, and Bounded on the: East By: Site No 97, West By: Site No 99, North By: 30 Feet Road South By: Property Belongs To Ananda Rao.	31, 2022).	Rs. 1,74,00, 000/- Rs. 17,40,000/-	June 18, 2022 from 11:00 AM to 2:00 PM	July 16, 2022 from 12:00 PM to 01:00 PM

The online auction will be conducted on website (URL Link- https://disposalhub.com) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till July 15, 2022 before 05:00 PM else these secured assets will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank limited, 1st Floor, West Wing, DSMG, Mythri Centre, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bangalore- 560068 and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before July 15, 2022 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank limited, 1st Floor, West Wing, DSMG, Mythri Centre, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bangalore- 560068 on or before July 15, 2022 before 05:00PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Bangalore.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 9844542086/8008999536 or M/s NexXen Solutions Private Limited on 9810029926/01244233933.

Please note that Marketing agencies 1. M/s Matex Net Pvt. Ltd on 9886643162 & 2. M/s NexXen Solutions Private Limited have also been engaged for facilitating the sale of this property.

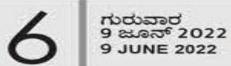
The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: June 09, 2022

Place: Bengaluru

Authorized Officer ICICI Bank Limited





ಶಾಖಾ ಕಟೇರಿ: ಜನಿವನಿಜ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಚೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಮೆಗ್ ವಿಂಗ್, ಡಿಎಸ್ಎಂಜಿ, ಮೈತ್ರಿ ಸೆಂಟರ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯದಸ್ಯೆ,

ಬೊದುನಹಳ ಬೆಂಗಳೂರು-560068

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ - ಭದ್ರತಾ ಅಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕಾಗಿ ಟೆಂಡರ್ ಕಮ್ ಹರಾಜು

(ನಿಮಮ 8 (e) ಗೆ ನಿಯಮವನ್ನು ಗೋಡಿ) ಸ್ತಿರ ಆಸ್ತ್ರಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಕೋರ್ಟೆಸ್

ರ್ಷಣಾಸು ಆಸ್ಪರ್ಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರನರ್ ರಾಣಿ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯದೆ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ ೩(ಕೆ) ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಂಡುತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ರಡಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ಪರ್ಗ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ನೋರ್ಟಿಸು

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಾವರ (ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ (ಕೆಳಗೆ) ವಿವಂತರಾವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸುರಿತಿತ ಸಾಲಾವರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವು, ವಸವಿಸುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ್ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅವರ ಭೌತಿಕ ಸಾರ್ಥಿಸವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಅವುಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಸಂಕ್ಷಿತ್ವ ವಿವರಣಿಕ ಪ್ರಕಾರ "ಎಲ್ಲಿವೇಯೋ ಹಾಗೇ", "ಎನಿವೆಯೋ ಹಾಗೇ", ಮತ್ತು "ಹೇಗಿವೇಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮೂಡಲಾಗುತ್ತವೆ:

8) E0	ಪಾಲಗಾರ(ರು)/ಪತ-ಪಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುರಾರರ ಹೆಸರು/ ಪಾಲಪಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಣಭಾರಗಳೊಂದಿಗೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಅತ್ತಿ(ಗಳ) ವಿವರಗಳು	ಬಾಕಿ ನೊತ್ತ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಭದ್ರತಾ ಹಣ ಕೇವಣೆ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೇಲಣೆಯ ಡಿಕಾಂಕ ಮತ್ತು ಪಡುಯ	ಹರಾಜಿಕ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1.	(mumd)	ಜರಕೊಂಡೆ ಕಾವಲ ಗ್ರಾಮ, ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರಂ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಲ್ಲಿರುವ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಬಾರಿಗೊಳಸಿದ ವೈಡ್ ಎಲ್ಎ ನಂ. 103/12-13 ದಿನಾಂಕ 13-06-2012	5.9. 81,59,	ರೂ. 71,60,000/-	ಬಾನ್ 18, 2022 ಬೆಳಗ್ಗೆ 11:00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಪ್ನ 2:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	ಮಲೈ 16, 2022 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00 ಗಂಟೆಯಂದ ಮಧ್ಯಾಪ್ನ 12:00 ಗಂಟೆಯದರೆಗೆ
	ಶ್ರೀ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಯಾರ್ಟನ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ LBBNG00003871771	ಮಂಜೂರಾದ ಬೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಳ್ಳುರುವ ಬಎಮ್ಎಲ್ ಪಾಮ್ಸ್ ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಬೆಲ್ಡಿಂಗ್ ನಲ್ಲಿನ ಮೂರನೇ ಮುಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲ್ಯಾಟ್ ನಂ.408, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 1160/55/9ಬ-ಎಲ್408, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.11, ಂಗುಪುರ ಲೇಡಿಟ್, ಕುರೆಂಪುನಗರ, ಅದು ಹಾಲ್ ಕಮ್ ಡೈನಿಂಗ್ ರೂಮ್, ಮೂರು ಬೆಡ್ ರೂಮ್ಗಳು, ಕಿಚಿತ್, ಬಾಘರೂಮ್ಗಳು ಮತ್ತು ಮುಮ್ರೆಟ್ಗಳು, ಬಾಲ್ಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಬಿಡಿದುವಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು 488 ಚದರ ಅದಿ ಸೂಹರ್ ಬಲ್ಟ್ ಆಶ್ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಖರೀದಿಗಾರರಿಗೆ ವಿಶೇಷ ಹೆದ್ದಾಗಳು ಬೆಡ್ ಮೆಂಟ್ ಪ್ರಕ್ಷಿಕ್ಕೆ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಎರಿಯಾ, ಈ ಫ್ಲ್ಯಾಟ್ ಆರ್ ಸಿಸಿ ರೂಫಿಂಗ್, ಮೊನಾಯಿಕ್ ಫ್ಲೋರಿಂಗ್ ನೊಂದಿಗೆ ಜಂಗಲ್ ವುಡ್ ಡೋರ್ ಮತ್ತು ವಿಂಡೋರ್.	837.38/- (dbt 31, 2022 tod)	ds. 7,16,000/-		
2	(ಸುಲಗಾರ) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಹಾಲಿಕೆ, ಗೊಟ್ಟಿಗೆರೆ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.194, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಲ್ಲಿರುವ ಸೈಟ್ ಮೆಚ ಎಡಿಎಸ್ ಮತ್ತು ಇವೆಂಟ್ಸ್ ಶಂ.98, ಹಳೇ ಖಾತಾ ನಂ.142, ಹೊಸ ಬಿಲುಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 98/142/77/1, ಅನೆಸ್ ಮೆಂಟ್ ನಂ.	ರೂ. 2,31,48, 963.90/-	ರೂ. 1,74,00, 000/-	11.00 2022 ぱの丸 11:00	ಬುರೈ 16, 2022 ಮಧ್ಯಾಪ್ತ	
		77/1 ಇಲ್ಲಿನ ಖಾಲಿ ಸ್ವಿವಾಕ್ಸಿಯ ಎಲ್ಲ ಭೂಭಾಗ, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಕ್ಷಿಮಕ್ಕೆ 40.0 ಅಡಿ ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿನಕ್ಕೆ 60.0 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 2400 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸೈಟ್ ನಂ.97,	(ಮೇ 31, 2622 ರಂತೆ)	ts. 17,40,000/-	ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಪ್ನ 2:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	12:00

ಆನ್ ಲೈನ್ ಪರಾಜನ್ನು ನಮ್ಮ ಪರಾಜು ವಿಚಿನ್ನ ಮೆಟ**ೆಕ್ಸ್ ನಲ್ಲೂ ವರ್ಷ್ ಪ್ರೈನೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಲ್**ನ ಮೆಡ್ ಸೈರ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ (URL ಲಿಂಕ್ -https://disposalhub.com) ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಡಮಾನರಾರರು/ಮೊಟಲ್ ರಾಂಧಿನ **ಒಟ್ಟ** 15, 2022 ರ ಸಂಜೆ 5: 00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಮುಂದಿನ ಒಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಟ್ಟ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾದತಿನಲು ಕೊನೆಯ ಅವಕಾಶದನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಈ ಆಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ತಮ್ಮೂಲ್ ನಂತೆ ಮೂರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಮಾರಂಗುತ್ತಾರ.
ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್ಡರ್ (ಗಳು) ಐಪಿಐಪಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮತಡಿ, ವೆಸ್ಟ್ ಎಂಗ್, ಡಿಎಸ್ಎಂಜಿ, ಮೈತ್ರಿ ಸೆಂಟರ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ಟೆ, ಬೊಮ್ಮತಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು-560068 ಇಲ್ಲಿ ಭದ್ರಸಾ ಪಣ ತೇವಣ (ಇ.ಎಂಡಿ) ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ (ಡಿಡಿ) (ಕಾಲಂ ಇ ಗಮನಿಸಿ) ಅನ್ನು ಮತ್ತು ಅವರ ಮತ್ತುಯ ಸ್ಥಾಹ್ ಡಿಡಿ ಸ್ಪೀಕ್ಷಿತಿಯ ಸ್ಥಾಹ್ ಪ್ರವಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಲ್ಲೆ 16, 2022 ರ ಸಂಚೆ 5:00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಮೇಲೆ ಸಮಾರಿಸಿದ ಮರ್ಸ್ಟೆಟ್ ಸಲ್ಲಿಮೂಲಕ ಮಾತ್ರವೇ ತಮ ಆಫರ್ ಗಳನು ಸಲ್ಲಿಸಕಾದ್ದು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಪಡ್ಡರ್ (ಗಳು) ತಮ ಆಫರ್ ಗಳನು ಸಲ್ಪೆಸ್ಟರ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಪಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಟಿಂಡರ್ ಮುಖ್ಯರಗಳ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಯಮ ಜುಲೈ 15, 2022 ರ ಸಂಚೆ 5:00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಐಪಿಐಪಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಟೆಕ್ ಮತಡಿ, ಮೆಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್, ಡಿಎಸ್ಎಂಜಿ, ಮೈತ್ರಿ ಸಂಟರ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ಥೆ, ಬೊಮ್ಮಕ್ಕಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು-560068 ಇಲ್ಲಿ ಸಲ್ಪೆಸ್ಟ್ ಭದ್ರಸಾ ಹಣ ಕೇವಣ ಡಿಡಿ/ಪಿಸಿ ಇದು ಬೆಂಗಳೂರಿಕಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ "ಐಪಿಐಪಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಟಾಪನ್ಫೆಟ್ಟ್ (ಶಷ್ಟುಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಪಿನಿಂದ ಪಡೆದಿನ್ನಾಟಿಸ್ಟ್)

ಹರಾಜಿನ ಸರತ್ನು ಮತ್ತು ನಿರುಂಧನೆಗಳು, ಹರಿತೀಲನೆಗೆ ಅಥವಾ ಚಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ಪಕ್ತರಾಗಳಿಗಾಗಿ ಐಡಿಐಡಿಐ ಟ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ 9844542086/8008999536 ಅಥವಾ ಮೆಸಿ ಹೆಕ್ಕ್ ಸಲ್ಲೂ ಹೆಚ್ಚ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ 9810029926/01244233933 ದಂದಿನಿಟ್ಟು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ

ರಯನಿಸಿದ್ದ ಗಮನಿಸಿ ಮಾರ್ಕ್ ಬಂಗ್ ಏರ್ನೆಗಳಾದ 1. ಮೆಂಗ ಮ್ಯಾಟಿಕ್ಸ್ ಕೆಟ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. 9886643162 ಮತ್ತು 2. ಮೆಂಗ ಕೆಕ್ಸ್ ಕ್ ಸಲ್ಯೂ ಷಕ್ಕ್ ಸೈ ವೇಟ್ ಲಿಮಿಟಿರ್ ಈ ಅ್ಯಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲದಾಗುವಂತೆ ಕೂಡ ಕೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೆ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಬಡ್ ಗಳನ್ನು ತಿದ್ದಾರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾಯ್ದರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೂರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರತ್ಯಗಳಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು www.icicibank.com/n4p4s ಗೆ ಬೇಟಿ ನೀಡಿ

ದಿಚಾಂಕ: ಜೂನ್ 09, 2022 ಪ್ರಕ: ಬೆಂಗಳೂರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಐಪಿಐಪಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್