



**Branch Office:** ICICI Bank limited, 1st Floor, West Wing, DSMG, Mythri Centre, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bangalore-560068

**PUBLIC NOTICE - TENDER CUM AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET**

[See proviso to rule 8(6)]

**Notice for sale of immovable assets**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited. will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Co Borrowers/ Guarantors Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mrs. Pushpa Ravindar (Borrower) M/s Ads And Events Mr. Akshay Shashank Ravindar (Co-Borrower) Loan Account Number LBBNG00003058510/ LBBNG00003058511	All that piece and parcel of the residential immovable Property bearing House List No.117, Old Khatha No.54, thereafter Khatha No.54/117,118, Present BBMP Khatha No.556/117 & 118, situated at GUBBALALU VILLAGE, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, now comes within the limits of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, Uttarahalli Ward No.184, Bangalore and measuring: East to West : 40-0 Feet, North to South: 50-0 Feet, totally measuring 2000 Square Feet, And bounded as follows: EAST BY: Site No.118, WEST BY: Site No.116, NORTH BY: Private Property, SOUTH BY: Road	Rs. 1,36,54,144.40/- (as on June 04, 2022).	Rs.1,27,00,000/- Rs. 12,70,000/-	June 20, 2022 from 11:00 AM to 2:00 PM	July 22, 2022 from 12:00 PM to 01:00 PM

The online auction will be conducted on website ([URL Link-www.disposalhub.com](http://www.disposalhub.com)) of our auction agency **M/s NexXen Solutions Private Limited**. The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till **July 21, 2022** before **05:00 PM** else these secured assets will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Bank limited, 1st Floor, West Wing, DSMG, Mythri Centre, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bangalore-560068** and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before **July 21, 2022** before **05:00 PM** along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at **ICICI Bank limited, 1st Floor, West Wing, DSMG, Mythri Centre, Hosur Main Road, Bommanahalli, Bangalore-560068** on or before **July 21, 2022** before **05:00PM**. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "**ICICI Bank Limited**" payable at **Bangalore**.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact **ICICI Bank Limited** on **9844542086/8008999536** or **M/s NexXen Solutions Private Limited** on **9810029926/ 01244233933**.

Please note that Marketing agencies **1. M/s Matex Net Pvt. Ltd** on **9886643162** & **2. M/s NexXen Solutions Private Limited** have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit [www.icicibank.com/n4p4s](http://www.icicibank.com/n4p4s)

**Date: June 14, 2022**

**Place: Bangalore**

**Authorized Officer  
ICICI Bank Limited**

# 6

## ನಂ. 1 ಕನ್ನಡ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ವಿಜಯವಾಣಿ

● VIJAYAVANI » BENGALURU  
ಮಂಗಳವಾರ 14 ಜೂನ್ 2022  
14 JUNE 2022

### ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್



**ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್** ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವೆಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್, ಡಿಎಸ್‌ಎಮ್‌ಜಿ, ಮೈತ್ರಿ ಕೇಂದ್ರ, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು -560068

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ - ಭದ್ರತಾ ಅಭಿಮಾನಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸುವ ಕರಾರು

#### (ನಿಯಮ 8 (6) ಗೆ ನಿಯಮವನ್ನು ಸೋಡಿ)

#### ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ನೋಟೀಸ್

ಪೋಷಕರು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ರಚನೆ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಬಾರಿ ಕಾಯಿದೆ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 8(6) ಯಡಿ ಒದಗಿಸಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಬಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರಡಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ನೋಟೀಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಬಾಡಿಗೆದಾರರು ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ/ಹೋಲಿಸಿದಂತೆ, ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಅದರ ಭೌತಿಕ ಸ್ಥಾನದ ಮೇಲೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ತೆರಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ "ಎಲಿಟ್ರೋನಿಕ್ ಹಾಗೆ", "ಎನಿಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಹಾಗೆ", ಮತ್ತು "ಹೆಚ್‌ಬಿಐಎಸ್ ಹಾಗೆ" ಅಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರು/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು / ಸಾಲವಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮುಖ್ಯಭಾರಗಳಿಗೊಂದಿಗೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ(ಗಳ) ವಿವರಗಳು	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ		ಕರಾರಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
				ಭದ್ರತಾ ಹಣ ಕೇವಲ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	ಶ್ರೀಮತಿ ಪ್ರಜ್ವಾ ರವಿಂದರ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಮತ್ತು ಇಬಿಎಸ್ ಪ್ರಿ. ಆಳಯ ಶಂಕರ್ ರವೀಂದರ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲ ವಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ LBBNG00003058510/ LBBNG00003058511	ಗುಬ್ಬಿಲಾಲು ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.184, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿರುವ ಹೆಸರು ಲಿನ್ಸ್ ನಂ.117, ಹಳೇ ಖಾತಾ ನಂ.54, ತದನಂತರದ ಖಾತಾ ನಂ.54/117, 118, ಬಿಬಿಎಂಸಿ ಖಾತಾ ನಂ.556/117 & 118, ಇಲ್ಲಿರುವ ವಸತಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ಎಲ್ಲ ಭೂಭಾಗ ಮತ್ತು ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಹೆಚ್ಚು: 40-0 ಅಡಿ ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 50-0 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 2000 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸ್ಲೈಟ್ ನಂ.118, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸ್ಲೈಟ್ ನಂ.116, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ದಳಾಕೆ: ರಸ್ತೆ	ರೂ. 1,36,54, 144.40/- (ಒಟ್ಟು ರೂ. 12,70,000/- ರಂತೆ)	ರೂ. 1,27,00, 000/- ರೂ. 12,70,000/-	ಜೂನ್ 20, 2022 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	ಮುಕ್ತ 22, 2022 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12:00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 01:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ

ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜನ್ನು ನಮ್ಮ ಹರಾಜು ಬಜೆಟ್ ಮೆ|| ಸೆಕ್ರೆಟ್ ಸೆಲ್ಯೂಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ (URL ಲಿಂಕ್-[www.disposalhub.com](http://www.disposalhub.com)) ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಆದಮಾನದಾರರು/ನೋಟೀಸ್‌ದಾರರಿಗೆ ಜುಲೈ 21, 2022 ರ ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಮುಂದಿನ ಬದ್ಧಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಕೊನೆಯ ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಈ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಡ್ಡಿದರ (ಗಣ) ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವೆಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್, ಡಿಎಸ್‌ಎಮ್‌ಜಿ, ಮೈತ್ರಿ ಕೇಂದ್ರ, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು -560068. ಇಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಹಣ ಕೇವಲ (ಇಂದಿ) ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ (ಡಿಡಿ) (ಕಾಲಂ ಇ ಗಮನಿಸಿ) ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಮತ್ತು ಇಂದಿ ಯಾವುದೇ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿಡಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ಸ್ಟ್ಯಾನ್ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಜುಲೈ 21, 2022 ರ ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರವೇ ತಮ ಆಪ್ತರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ: ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಡ್ಡಿದರ (ಗಣ) ತಮ್ಮ ಆಪ್ತರಗಳನ್ನು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ ಟೆಂಡರ್ ವಾಖಾಣಿಗಳ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಜುಲೈ 21, 2022 ರ ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವೆಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್, ಡಿಎಸ್‌ಎಮ್‌ಜಿ, ಮೈತ್ರಿ ಕೇಂದ್ರ, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು -560068 ಇಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಭದ್ರತಾ ಹಣ ಕೇವಲ ಡಿಡಿ/ಬಿಎಂ ಇದು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಟ್ರಸ್ಟಿ/ಶೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆಯೇ.

ಹರಾಜು ಅಥವಾ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳ ಸಲ್ಲಿಕೆ, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರಸ್ಪರಗಳ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಅನ್ನು 9844542086/8008999536 ಅಥವಾ ಮೆ|| ಸೆಕ್ರೆಟ್ ಸೆಲ್ಯೂಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ 9810029926/01244233933 ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ. ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ: ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳು 1. ಮೆ|| ಮೆಟ್ರಿಕ್ ಸೆಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ 9886643162 & 2. ಮೆ|| ಸೆಕ್ರೆಟ್ ಸೆಲ್ಯೂಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಈ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಕೂಡ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೆ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಬಡ್ಡಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರಸ್ಪರಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು [www.icicibank.com/n4p4s](http://www.icicibank.com/n4p4s) ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ.

ದಿನಾಂಕ: ಜೂನ್ 14, 2022  
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು  
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ  
ಐಸಿಐಬಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್